

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
ООО «СБ Строитель»

 А.В. Бобров

«30» марта 2017 года



## Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ № 1

В соответствии со ст. 19 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью «СБ Строитель» вносит следующие изменения в Проектную декларацию (редакцию от 12.01.2017 г.) на строительство Объекта: **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38»**, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0301166:4581 по адресу (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, в мкр. 3 «Северный», состоящий из 3 подъездов (секций) и 2 этапов строительства:

1) **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 1 этап строительства»** (второй и третий подъезды жилого дома) по строительному адресу: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Центральный район, улица Александра Кудашева, дом № 102;

2) **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 2 этап строительства»** (первый подъезд жилого дома) по строительному адресу: Самарская область, город Тольятти, Центральный район, в мкр. 3 «Северный»:

1. В подразделе 1.4. «О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» графу 1.4.1. изменить и изложить ее в следующей редакции:

1.4.1	Номера телефонов – <b>(8482) 61-84-87, (8482) 39-13-76, (8482) 39-40-09</b>
-------	---

2. Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» изменить и изложить его в следующей редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1.1	Последняя отчетная дата – <b>31.12.2016 г.</b>

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>прибыль 2 306,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>100 022,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>5 419,00 тыс. руб.</b>

3. Подраздел 8.1. «Иная информация о застройщике» изменить и изложить его в следующей редакции:

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p><b>Офис продаж (отдел реализации) находится по адресу:</b>  <b>445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Транспортная, д. 14.</b>  <b>Контактные телефоны: (8482) 61-84-87, (8482) 39-13-76, (8482) 39-40-09</b>  <b>Режим работы:</b>  <b>Рабочие дни недели: Понедельник-пятница; суббота, воскресенье - выходные</b>  <b>Рабочее время: с 9-00 до 17-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов</b></p>
------------------------------------	-------	---

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригиналы проектной декларации и настоящих изменений находятся в офисе ООО «СБ Строитель».

ООО «СБ Строитель» публикует настоящие изменения в проектную декларацию на сайте **жк-романовский63.рф** в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Опубликованы на сайте **жк-романовский63.рф** 30 марта 2017 года.

Директор ООО «СБ Строитель»



А.В. Бобров